



Flurneuordnung Amerang und  
Flurneuordnung und Dorferneuerung Amerang II  
Gemeinde Amerang, Landkreis Rosenheim

Gz. B–V 7533

**Geringfügige Änderung des Verfahrensgebietes  
(Flurbereinigungsgebietes)**

Anlage

1. Änderungskarte zur Gebietskarte Amerang
2. Änderungskarte zur Gebietskarte Amerang II

**I. Beschluss**

**1. Anordnung der geringfügigen Änderung des Verfahrensgebietes  
Amerang (Flurbereinigungsgebietes) nach § 8 Abs. 1 FlurbG**

Das mit Anordnungsbeschluss des Amtes für Ländliche Entwicklung Oberbayern vom 01.12.04 Az. P/B3-V7533-1 festgestellte Verfahrensgebiet wird geändert. Nach § 8 Abs. 1 des Flurbereinigungsgesetzes – FlurbG– werden die im Folgenden aufgelisteten Flurstücke der Gemarkungen Amerang und Unterratting aus dem Verfahren Amerang ausgeschaltet:

Erschließung von	Flst.-Nr.	Gemarkung
Burgreith	283	9786
	284	9786
	285	9786
	944	9786
	950	9786
	283/2	9786
	282/1	9786
	282/6	9786
	281	9786
	943	9786

<b>Erschließung von</b>	<b>Flst.-Nr.</b>	<b>Gemarkung</b>
Hamberg	952	9786
	956	9786
	973	9786
	959	9786
	963	9786
	965	9786
	954	9786
	283/1	9786
	955/2	9786
	969	9786

<b>Erschließung von</b>	<b>Flst.-Nr.</b>	<b>Gmkg.</b>
Attwies	1699	9789
	1886	9789
	1698	9789
	1701	9789
	1700	9789
	1703	9789
	1864	9789
	1865	9789
	1867	9789
	1868	9789
	1704	9789
	1874	9789
	1875	9789
	1876	9789
	1877	9789
	1878	9789
	1871	9789
1866/2	9789	
1866	9789	

<b>Erschließung von</b>	<b>Flst.-Nr.</b>	<b>Gmkg.</b>
Eggerdach	1884	9789
	1884/1	9789

<b>Erschließung von</b>	<b>Flst.-Nr.</b>	<b>Gmkg.</b>
Rosengarten	589	9789
	585	9789
	571	9789
	544/2	9789

<b>Erschließung von</b>	<b>Flist.-Nr.</b>	<b>Gmkg.</b>
Thalham	47	9789
	48	9789
	49	9789
	51	9789
	52	9789
	53	9789
	54	9789
	467	9789
	632	9789
	30/2	9789
	624/2	9789
	624/3	9789
	624/4	9789
	632/1	9789

Die Änderung des Verfahrensgebietes ist in der 1. Änderungskarte zur Gebietskarte, die Bestandteil des entscheidenden Teils dieses Beschlusses ist, flurstücksgenau dargestellt.

Die Finanzierung der im Verfahren Amerang gebauten Hoferschließung MKZ 112 143 (Hamberg) und der damit verbundenen Ausgleichsmaßnahme MKZ 517 143 verbleibt im Verfahren Amerang. Die Vereinbarungen zur Ausgleichsmaßnahme MKZ 517 143 (s. Kopie der Niederschrift vom 11.10.2005) werden in das Verfahren Amerang II übernommen. Die Maßnahme ist bereits gestaltet und umgesetzt.

## 2. Anordnung der geringfügigen Änderung des Verfahrensgebietes Amerang II (Flurbereinigungsgebietes) nach § 8 Abs. 1 FlurbG

Das mit Anordnungsbeschluss des Amtes für Ländliche Entwicklung Oberbayern vom 16.12.13 Az. P/A3-G7533 festgestellte Verfahrensgebiet wird geändert. Nach § 8 Abs. 1 des Flurbereinigungsgesetzes –FlurbG– werden die im Folgenden aufgelisteten Flurstücke der Gemarkungen Amerang, Unterrating, Pittenhart und Kirchensur nachträglich in das Verfahren Amerang II einbezogen:

Erschließung von	Flst.-Nr.	Gemarkung
Rosengarten	589	9789
	585	9789
	588	9789

Erschließung von	Flst.-Nr.	Gemarkung
Thalham	30	9789
	50	9789
	35	9789
	36	9789
	42	9789
	44	9789
	45	9789
	46	9789
	47	9789
	48	9789
	49	9789
	51	9789
	52	9789
	53	9789
	54	9789
	467	9789
	632	9789
	635	9789
	636	9789
	30/2	9789
	624/2	9789
	624/3	9789
624/4	9789	
632/1	9789	

<b>Erschließung von</b>	<b>Flst.-Nr.</b>	<b>Gemarkung</b>
Attwies	1699	9789
	1886	9789
	1698	9789
	1701	9789
	1700	9789
	1703	9789
	1864	9789
	1865	9789
	1867	9789
	1868	9789
	1704	9789
	1874	9789
	1875	9789
	1876	9789
	1877	9789
	1878	9789
	1871	9789
1866/2	9789	
1866	9789	

<b>Erschließung von</b>	<b>Flst.-Nr.</b>	<b>Gemarkung</b>
Eggerdach	1884	9789
	5545	9813
	5610/2	9813
	5611	9813
	5612	9813
	5614	9813
	1884/1	9789

<b>Erschließung von</b>	<b>Flst.-Nr.</b>	<b>Gemarkung</b>
Burgreith	283	9786
	284	9786
	285	9786
	944	9786
	950	9786
	283/2	9786
	282/1	9786
	282/6	9786

<b>Erschließung von</b>	<b>Flst.-Nr.</b>	<b>Gemarkung</b>
Hamberg	281	9786
	952	9786
	956	9786
	973	9786
	959	9786
	963	9786
	965	9786
	954	9786
	283/1	9786
	955/2	9786
	969	9786

<b>Erschließung von</b>	<b>Flst.-Nr.</b>	<b>Gemarkung</b>
Hinterholzmühle	41	9788
	55	9788
	50	9788
	249	9788
	243	9788
	242	9788
	245	9788
	248	9788
	246	9788

<b>Kompensation</b>		
	1795	9789
	1794/1	9789
	900	9786
	891	9786
	1795/1	9786
	903	9789

<b>Erschließung von</b>	<b>Flst.-Nr.</b>	<b>Gemarkung</b>
Dirnberg	1685	9789
	1714	9789
	1719	9789
	1726	9789
	1728	9789
	1730	9789

	<b>Flst.-Nr.</b>	<b>Gemarkung</b>
Dorftreffpunkt Evenhausen	952	9787

<b>Erschließung von</b>	<b>Flst.-Nr.</b>	<b>Gemarkung</b>
Unterrating	5	9789
	6	9789
	8	9789
	6/3	9789
	218/4	9789
	9	9789
	15	9789
	245	9789
	16	9789
	261	9789
	262	9789
	263	9789
	264	9789
	25	9789
	218	9789
	218/3	9789
218/1	9789	

Die Änderung des Verfahrensgebietes ist in der 2. Änderungskarte zur Gebietskarte, die Bestandteil des entscheidenden Teils dieses Beschlusses ist, flurstücksgenau dargestellt.

Die Finanzierung der im Verfahren Amerang gebauten Hoferschließung MKZ 112 143 (Hamberg) verbleibt im Verfahren Amerang. Die Beiträge der Beteiligten und der Gemeinde wurden bereits erhoben und sind bezahlt. Somit ist die Finanzierung der Wegbaumaßnahme mit der MKZ 112 143 abgeschlossen.

Die Vereinbarungen zur Ausgleichsmaßnahme MKZ 517 143 (s. Kopie der Niederschrift vom 11.10.2005) werden in das Verfahren Amerang II übernommen. Die Maßnahme ist bereits gestaltet, finanziert und umgesetzt.

### 3. Rechtsbehelfsbelehrung

Gegen diesen Beschluss kann **innerhalb eines Monats nach dem ersten Tag der öffentlichen Bekanntmachung Widerspruch** beim

Amt für Ländliche Entwicklung Oberbayern  
Infanteriestraße 1, 80797 München  
(Postanschrift: Postfach 40 06 49, 80706 München)

eingelegt werden.

#### Hinweise zur Rechtsbehelfsbelehrung

Die Einlegung des Widerspruchs ist schriftlich, zur Niederschrift oder elektronisch in einer für den Schriftformersatz zugelassenen Form möglich. Die Einlegung eines Widerspruchs per **einfacher E-Mail** ist **nicht** zugelassen und entfaltet **keine** rechtlichen Wirkungen!

#### **Hinweis:**

Dieser Beschluss kann innerhalb von vier Monaten nach der Bekanntgabe dieses Beschlusses auch auf der Internetseite des Amtes für Ländliche Entwicklung Oberbayern auf der Seite Projekte in Oberbayern unter „Öffentliche Bekanntmachungen in Flurneuordnungen und Dorferneuerungen“ eingesehen werden.  
(<https://www.ale-oberbayern.bayern.de/075469>)



### **Informationspflichten nach Art. 14 Datenschutz-Grundverordnung**

Das Amt für Ländliche Entwicklung Oberbayern erhebt zur Erfüllung der dem Amt nach dem FlurbG zugewiesenen öffentlichen Aufgaben in der Flurneuordnung und Dorferneuerung Amerang II Daten der Grundeigentümer bei den zuständigen Grundbuchämtern und Ämtern für Digitalisierung, Breitband und Vermessung. Verantwortlich für die Verarbeitung dieser personenbezogenen Daten ist das Amt für Ländliche Entwicklung Oberbayern, Infanteriestraße 1, 80797 München, 089 1213-01, [poststelle@ale-ob.bayern.de](mailto:poststelle@ale-ob.bayern.de).

Weitere Informationen über die Verarbeitung dieser Daten und die diesbezüglichen Rechte der betroffenen Personen können der Internetseite <http://www.landentwicklung.bayern.de/oberbayern/>, Rubrik „Datenschutz“, „Weitere Informationen“, entnommen werden. Alternativ können die



betroffenen Personen auch Informationen beim behördlichen Datenschutzbeauftragten (Amt für Ländliche Entwicklung Oberbayern, Infanteriestraße 1, 80797 München, 089 1213-01, datenschutz@ale-ob.bayern.de) erhalten.

### **Begründung:**

Für die Anordnung der Gebietsänderung ist das Amt für Ländliche Entwicklung Oberbayern sachlich und örtlich zuständig (§ 8 Abs. 1 FlurbG, Art. 1 Abs. 3 AGFlurbG, § 1 ALEV).

Die Überprüfung des Verfahrensgebietes Amerang hat ergeben, dass die ausgeschalteten Flurstücke zur zweckmäßigen Durchführung des Verfahrens nicht benötigt werden; die Voraussetzungen des § 1 FlurbG sind insoweit nicht mehr gegeben.

Die Einbeziehung der betroffenen Flurstücke in das Flurneuordnung Amerang II ist zur zweckmäßigen Durchführung des Verfahrens, besonders zur Erreichung einer besseren Flureinteilung und Wegführung und einer günstigeren Neuordnung der Grundstücke, dringend erforderlich.

Die Eigentümer der von der Gebietsänderung betroffenen Flurstücke wurden gehört und haben der nachträglichen Änderung zugestimmt.

Die nunmehrige Verfahrensfläche Amerang beträgt 850 ha.

Die nunmehrige Verfahrensfläche Amerang II beträgt 489 ha.

Der Vorstände der Teilnehmergeinschaften Amerang und Amerang II haben der nachträglichen Änderung des jeweiligen Verfahrensgebietes ebenfalls zugestimmt.

München, 08.01.2024

gez.  
Rolf Meindl  
Leitender Baudirektor